

«التعمير»: 61% الإشغال الفندقي في الكويت خلال يناير الماضي

قال تقرير اقتصادي متخصص إن نسبة الإشغال الفندقي في الكويت بلغت خلال شهر يناير الماضي 61 في المئة مرتفعة بنسبة 12.96 في المئة مقارنة بيناير 2012 حين بلغت 54 في المئة.

وأضاف التقرير الصادر حديثاً عن شركة التعمير للاستثمار العقاري أن متوسط رسوم الحجز اليومي بلغ خلال شهر يناير من العام الحالي 303 دولارات أميركية، أي أنه شهد ارتفاعاً أيضاً بنسبة 13.7 في المئة مقارنة بيناير 2012.

ولفت إلى «قوة» مستوى الأداء الخاص بالقطاع الفندقي في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا خلال شهر يناير 2013، حيث بلغت نسبة الإشغال الفندقي في المنطقة 59.8 في المئة بارتفاع نسبته 8.9 في المئة عن يناير 2012 التي سجلت حينئذ 54.9 في المئة.

وكذا الأمر بالنسبة لمتوسط رسوم الحجز اليومي الذي شهد ارتفاعاً بنسبة 1.2 في المئة عن الشهر نفسه من العام السابق. وذكر التقرير وفقاً لبيانات احصائية عن الإشغال الفندقي في دول المنطقة خلال يناير 2013، أن العاصمة البحرينية المنامة تبوات مرتبة الصدارة في المنطقة من حيث ارتفاع نسبة الإشغال الفندقي من نسبة 34 في المئة المسجلة في يناير 2012 إلى نسبة 56.6 في المئة في يناير 2013.

ويبين أن العاصمة المصرية القاهرة شهدت ارتفاعاً في نسبة الإشغال الفندقي من 35.4 في المئة المسجلة في يناير 2012 إلى 42.7 في المئة في يناير 2013، في وقت جاءت مدينة (جدة) السعودية بالمرتبة الأولى في المنطقة من حيث ارتفاع متوسط رسوم الحجز اليومي وذلك بنسبة 14 في المئة عن

يناير 2012 مسجلاً 241.24 دولاراً.

وقال تقرير «التعمير» إن بيروت اللبنانية كانت في المقابل العاصمة الأكثر تراجعاً في متوسط رسوم الحجز اليومي، الذي انخفض بنسبة 25.5 في المئة مقارنة بشهر يناير 2012 مسجلاً 157.2 دولاراً أميركياً.

وأشار إلى أن نسبة الإشغال الفندقي المسجلة في دبي خلال يناير 2013 فاقمت معظم مدن منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا بواقع 90 في المئة بسبب تدفق السياح من الدول الإقليمية وحول العالم لحضور فعاليات مهرجان دبي الـ18 للشوق، في وقت ارتفع متوسط رسوم الحجز اليومي بنسبة 5 في المئة مسجلاً 359.3 دولاراً.